



OGÓLNE ZEBRANIE MIESZKAŃCÓW OSIEDLA KOMORÓW

23 września 2025

PORZĄDEK ZEBRANIA

- 1.Otwarcie zebrania
- 2.Zatwierdzenie porządku obrad
- 3.Wybór sekretarza
- 4.Przyjęcie protokołu z Ogólnego Zebrania Mieszkańców z dn. 09.09.2024 (protokół do wglądu na stronie www.komorow.pl - dział zarząd)
- 5.Sprawozdanie z działalności Przewodniczącego i Zarządu Osiedla za okres od dnia 09.09.2024 do 23.09.2025
- 6.Sprawozdanie Przewodniczącego Zarządu z realizacji uchwał i wniosków z zebrania z dnia 09.09.2024
- 7.Podjęcie uchwały nr1/2025 w sprawie uchwalenia wniosku o przeznaczenie środków z funduszu osiedlowego na rok 2026
- 8.Propozycje do budżetu Gminy Michałowice na rok 2026
- 9.Sprawy wniesione
- 10.Zamknięcie zebrania

ZARZĄD OSIEDLA KOMORÓW



Michał JEŻEWSKI - Przewodniczący

MAŁGORZATA SZYMAŃCZYK

KATARZYNA WERULIK

ANNA ZIÓŁKOWSKA

BOGDAN RADOCHOŃSKI

ANDRZEJ JUREWICZ

RADOSŁAW KOCHLEWSKI





**DZIAŁANIA ORGANIZOWANE I
WSPÓŁORGANIZOWANE
PRZEZ
ZARZĄD OSIEDLA KOMORÓW
od 09.09.2024 do 23.09.2025**



ZAJĘCIA DLA DZIECI I MŁODZIEŻY



Plastyka dla dzieci

Warsztaty „Pokój zagadek”

Spektakle teatralne dla dzieci

Piknik rodzinny

Gry bez prądu

Warsztaty, zajęcia plastyczne



Spektakle dla dzieciaków





PRZEDSTAWIENIE DLA DZIECI 4-8 LAT

Gry bez prądu



PIKNIK RODZINNY



INTEGRACJA
Aktywny REWELACJA
piknik rodzinny

ZWIĄZEK RUCHOWYCH RODZIN
TrzyPlus

2025



Kiedy: **7 września (niedziela)**
godz. **14.00 – 18.00**
Gdzie: **Komorów, Plac Paderewskiego**

W programie:

- dmuchańce
- popcorn i wata cukrowa
- kącik biblioteczny i piłkarski

przez grill

Organizatorzy:

ZWIĄZEK RUCHOWYCH RODZIN TrzyPlus **ZOK**

Aktywny Komorów

Sponsorzy: Dofinansowano z budżetu Gminy Michałowice w ramach dotacji dla organizacji pozarządowych oraz z funduszu stałego.

Partnerzy:

Gmina Michałowice
Związek Ruchowych Rodzin TrzyPlus
Gmina Michałowice
Miasto Michałowice

Wydarzenie może być dokumentowane w postaci fotografii, filmu i może być publikowane na stronach internetowych, w mediach społecznościowych i wydawnictwach Gminy Michałowice i jednostek pomocniczych oraz może być przekazywane medialnie. Biorąc udział w przedsięwzięciu jego uczestnik, zgadza się na przetwarzanie swojego/wierzenia wizerunku dla potrzeb związanych z promocją wydarzenia.



Wycieczka rowerowa z ogniskiem



Rajd rowerowy do Młochowa



Zajęcia dla dorosłych

Nauka gry w golfa



Zarząd Osiedla Komorów
zaprasza mieszkańców na zajęcia

**SPOTKANIE
z GOLFEM**


2024





GOLF JEST OK

Zarząd Osiedla wspólnie z klubem **GolfKomorów**
zaprasza na bezpłatne zajęcia golfowe.
Pierwsze kroki do golfa prowadzone będą na
strzelnicy golfowej w Sokołowie.
Zgłoszenia na e-mail: zarzad@golfkomorow.pl

Zarząd Osiedla Komorów zaprasza mieszkańców. Zajęcia są finansowane z Funduszu ZOK.
Wykazano tutaj był dokumentowane w postaci planu zajęć i innych był spotkaniem na terenie miejscowych, w ramach golfa z nami wzięli udział w zajęciach w ramach ZOK. Wykazano tutaj był dokumentowane w postaci planu zajęć i innych był spotkaniem na terenie miejscowych, w ramach golfa z nami wzięli udział w zajęciach w ramach ZOK.

ZUMBA



PILATES



JOGA



TBC



Trening funkcjonalny, zdrowy kręgosłup



KLUB FILMOWY



Bal Futrzaków



Koncert i potańcówka Stara Warszawa



SADZENIE KROKUSÓW



Koncert Boże Narodzenie



Warsztaty Bożonarodzeniowe



Warsztaty Wielkanocne



Inwestycje ukończone i w toku

- . Centrum Inicjatyw Kulturalnych niedługo gotowe
- . Placyk po starej poczcie gotowy
- . Beryłowa dokończona
- . Norwida w ukończeniu
- . Skablowanie oświetlenia i telekomunikacji w Al.JPII niedługo się rozpocznie
- .Czyszczenie murków i tablic,renowacja ławek w centrum Komorowa - w toku
- .Nowe MPZP dla obszaru Aleja Kasztanowa zatwierdzone

Centrum Inicjatyw Kulturalnych



Konkurs na koncepcję Centrum Inicjatyw Kulturalnych w Komorowie



Inwestycje planowane

- .Ciąg pieszo - rowerowy wzdłuż Podhalańskiej i Ireny - w tym roku
- .Ciąg pieszo - rowerowy wzdłuż AMD - w tym roku przetarg na koncepcję
- .Remont domu AMD 42 - zmiana mpzp w toku, później projekt i remont
- .Zakup przez gminę 16 ha nad Utratą od SGGW - rozmowy trwają
- .Przejęcie przez gminę działki - dawna „Restauracja pod sosnami”- problemy prawne
- .Figura Majki Krassowskiej w centrum Komorowa
- .Nowa organizacja ruchu w gminie

Co się będzie działo do końca 2025?



- Trening funkcjonalny
- Pilates poranny i wieczorny
- Gimnastyka dla osób z ograniczeniami ruchowymi
- TBC
- Zdrowy kręgosłup
- Szczęśliwy kręgosłup
- Warsztaty kreatywne dla dzieci
- Warsztaty geograficzne ze znanymi podróżnikami
- Współfinansowanie pikniku szkolnego 28 września
- Warsztaty plastyczne
- Potańcówka „Czar PRL-u” na działkach
- Impreza bożonarodzeniowa – koncert „Zelowskie dzwonki”
- Wieczory filmowe
- Teatry dla dzieci
- Dwie wycieczki rowerowe

Figura Majki Krassowskiej



Figura Majki Krassowskiej



Jaka jest przyszłość
komorowskiego lasu?

WNIOSEK OSIEDLA KOMORÓW



Na podstawie stanowiska Nr 4/2024 Rady Gminy Michałowice z dn.25.06.2024 oraz uchwały nr.1/2025 Ogólnego Zebrania Mieszkańców Osiedla Komorów z dn.23.09.2025 wnoszę o realizację przedsięwzięć polegających na :
(kwota ogólna 123 519,50 zł)

Sport -kwota 40 000 zł

1.Uслуги - organizacja imprez, zajęć i warsztatów sportowo- rekreacyjnych dla mieszkańców osiedla (m.in. fitness, pilates, joga itp.) - 40 000 zł

2.Zakupy przemysłowe - 0

3.Zakupy spożywcze - 0

WNIOSEK OSIEDLA KOMORÓW



Kultura -kwota 83 519,50 zł

1. Usługi -organizacja zajęć, warsztatów i wydarzeń związanych z działalnością kulturalną oraz poznawaniem kultury i dziedzictwa narodowego, spotkań, szkoleń, wykładów i prelekcji, imprez, spotkań świątecznych i aktywizujących dla mieszkańców osiedla (m.in. warsztaty, zajęcia, nauka tańca, taniec towarzyski, teatrzyki, koncerty, występy, wyjazdy, prelekcje i animacje filmowe, spotkania z ciekawymi ludźmi, pikniki, mikołajki, karnawałowe imprezy, andrzejki, imprezy świąteczne, potańcówki, sprzątanie świata, itp.).

- kwota: 50 000 zł

2. Umowy zlecenia - Organizacja zajęć, warsztatów i wydarzeń związanych z działalnością kulturalną oraz poznawaniem kultury i dziedzictwa narodowego, spotkań, szkoleń, wykładów i prelekcji, imprez, spotkań świątecznych i aktywizujących dla mieszkańców osiedla (m.in. warsztaty, zajęcia, nauka tańca, taniec towarzyski, teatrzyki, koncerty, występy, wyjazdy, prelekcje i animacje filmowe, spotkania z ciekawymi ludźmi, pikniki, mikołajki, karnawałowe imprezy, andrzejki, imprezy świąteczne, potańcówki, sprzątanie świata, itp.).

- kwota 23 519,50 zł

3. Zakupy przemysłowe - 5 000 zł

4. Zakupy spożywcze - 5 000 zł

Uzasadnienie – wszystkie planowane przedsięwzięcia służyć będą poprawie życia mieszkańców Komorowa Osiedle

BUDŻET na rok 2026



Uchwała nr 1/2025 Ogólnego Zebrania Mieszkańców Osiedla Komorów z dn.23.09.2025 w sprawie przyjęcia wniosku o realizację zadań ze środków funduszu osiedlowego w 2026 r.

Na podstawie stanowiska nr 4/2024 Rady Gminy Michałowice z dn.25.06.2024 Ogólne Zebranie Mieszkańców osiedla Komorów uchwała co następuje :

- 1.Uchwała się wniosek osiedla Komorów o przyznanie środków z funduszu osiedlowego, wyodrębnionego w budżecie Gminy Michałowice na rok 2026 stanowiący załącznik do niniejszej uchwały - z przeznaczeniem na realizację zadań służących poprawie życia mieszkańców
- 2.Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Osiedla
- 3.Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Propozycje do budżetu Gminy Michałowice na 2026 r.

Sprawy wniesione

Dziękujemy za uwagę!

