

**PROTOKÓŁ NR 2/2023**  
**Z POSIEDZENIA ZARZĄDU OSIEDLA KOMORÓW**  
**w dniu 26.06.2023 r.**

Drugie w 2023 r. posiedzenie Zarządu Osiedla Komorów („ZOK”) odbyło się w dniu 26 czerwca 2023 roku w Komorowie przy ul. Ceglanej 2d.

W posiedzeniu tym udział wzięli następujący członkowie ZOK:

- (1) Michał Jeżewski – Przewodniczący,
- (2) Andrzej Jurewicz;
- (3) Małgorzata Szymańczyk;
- (4) Łucja Taładziewicz,
- (5) Małgorzata Wejtko
- (6) Anna Ziółkowska.
- (7) Dariusz Ogiński

Posiedzenie ZOK otworzył jego Przewodniczący - Pan Michał Jeżewski. Następnie, na posiedzeniu poruszone zostały następujące kwestie:

**1. Informacja o bieżących i planowanych inwestycjach oraz wydarzeniach w Komorowie**

Przewodniczący ZOK przedstawił aktualne informacje na temat bieżących i planowanych inwestycji w Komorowie.

W dniu 28.06.2023 r. w UG w Regułach planowane jest podpisanie umowy na wykonanie CIK. Wykonawca ma wybudować obiekt do końca listopada 2024 r. Kontrakt opiewa na wybudowanie budynku oraz wyposażenie go w podstawowe urządzenia (bez mebli ruchomych).

Do końca sierpnia br. ma zostać przygotowany na zlecenie Gminy projekt zagospodarowania placyku po starej poczcie. Wydłużony termin na sporządzenie tego projektu wynika z problemów z dostępem działki do instalacji wodno-kanalizacyjnej (konieczny jest przecisk instalacji pod AMD).

Starostwo Powiatowe w Pruszkowie dostało decyzję o pozwoleniu na budowę zezwalającą na remont AMD. Ma to kosztować 7 mln złotych. W dniu 26.06.2023 r. ma odbyć się sesja Rady Powiatu dotycząca zatwierdzenia funduszy na ten cel. Jeśli taka uchwała zostanie podjęta, wówczas rozpoczęcie prac planowane jest na przełom IX-X.2023 r. Inwestycja ta będzie obejmowała wymianę nawierzchni asfaltowej drogi wraz z realizacją chodnika po stronie południowej. Planowana jest także: realizacja wyniesionych skrzyżowań, m.in. na skrzyżowaniu AMD z ul. Podhalańską oraz wykonanie sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu z ulicą Waldemara. Po zakończeniu ww. remontu, Gmina Michałowice planuje przejąć tę ulicę na własność. Wówczas Gmina chciałaby wykonać ścieżkę rowerową i chodnik po stronie północnej. Pan Michał Jeżewski przedstawił też obszerną informację na temat montowanych po stronie północnej AMD, kontrowersyjnych, wysokich latarni, których punkty świetlne są ukryte w koronach drzew zamiast oświetlać przebiegający tamże ciąg komunikacyjny. Ustalono, że Przewodniczący powiadomi pozostałych członków ZOK o terminie planowanej w najbliższym czasie tzw. „próby świateł”, tak, aby można było ocenić, czy oświetlenie to spełnia swoje funkcje.

Pan Jeżewski przedstawił informację na temat planowanego przez Gminę wprowadzenia nowej organizacji ruchu – strefy 30 km/h i zasady tzw. „prawej ręki” na terenie całego Osiedla Komorów (i całej gminy), co umożliwi uporządkowanie zasad ruchu drogowego na tym terenie oraz usunięcie wielu, często wzajemnie sprzecznych, znaków drogowych. Starostwo Powiatowe w Pruszkowie pozytywnie zaopiniowało ten projekt. Realizacja tego projektu zajmie 2 lata. Teraz

trwają konsultacje z radnymi i sołtysami. Niebawem planowane jest wyłożenie projektu do konsultacji przez mieszkańców.

Dnia 10 lipca o godzinie 18:00 w stołówce w ZSO odbędzie się spotkanie z mieszkańcami ulicy Berylowej na temat remontu tej ulicy – będzie prezentowana koncepcja zagospodarowania tego terenu.

Na ostatnim posiedzeniu Rady Gminy Pani Wójt Małgorzata Pachecka otrzymała absolutorium.

## **2. Harmonogram pracy Zarządu na okres IX-XII roku 2023**

Obecni na posiedzeniu członkowie ZOK dyskutowali nad budżetem na ostatni kwartał 2023 r. i planowanym podziałem tych środków, w tym w szczególności o przeznaczeniu ich na organizację zajęć, warsztatów, imprez i spotkań integracyjnych dla mieszkańców, pokazów filmowych i gier planszowych, itp.

Pani Łucja Tałandziewicz poinformowała, że w okresie ostatniego kwartału 2023 r. chciałaby kontynuować następujące zajęcia i warsztaty dla mieszkańców osiedla, i na ten cel potrzebne są następujące fundusze: (1) joga (2.700 zł brutto), (2) taniec dla młodzieży (2.700 zł brutto), (3) zdrowy kręgosłup (2.550 zł), (4) plastyka dla dzieci – jedna grupa (2.600 zł brutto), (4) pilates (2.380 zł brutto), oraz (5) zumba (2.380 zł brutto).

Pan Andrzej Jurewicz, aby zorganizować piątkowe wieczory filmowe potrzebuje na umowę zlecenia z Panem Michałem Sabałą kwotę 2.900 zł (wieczory filmowe dwa razy w miesiącu). Pan Jurewicz chciałby też zorganizować także gry bez prądu oraz dwa teatryki.

Na dzień 10 września br. planowany jest piknik – Aktywny Komorów (koszt 8.000 zł). Ze strony ZOK zorganizuje go Pan Dariusz Ogiński we współdziałaniu ze Stowarzyszeniem Związek Dużych Rodzin Trzy Plus, i przy wsparciu pozostałych członków ZOK. W tym czasie można byłoby także zorganizować zabawę kolory holi – festiwal kolorów (obrzucanie się kolorowymi proszkami kukurydzianymi), oraz może koncert hip-hopowy dla młodzieży albo zabawę przy muzyce współczesnej serwowanej przez wynajętego w tym celu DJ (też dla młodzieży). Po dyskusji uzgodniono, że taka zabawa dla młodzieży powinna odbyć się jako odrębne wydarzenie, najlepiej na terenie zielonym przy skateparku (obok stacji WKD Komorów).

Na tym posiedzeniu zakończono.

Michał Jeżewski

Przewodniczący Zarządu Osiedla Komorów